



Dorpsraad Netersel

Datum: 24 september 2018

Locatie: De Poel, Netersel

Aanwezig namens de dorpsraad:

Dhr. K. van der Heijden (voorzitter)

Mevr. M. Hems

Dhr. J. Koning

Dhr. E. van Weert (secretaris)

Mevr. J. Veraa

Mevr. J. Markestijn

Aanwezig namens de gemeente:

Dhr. D. Jansen

Dhr. F. D'Haens

Dhr. W. van der Linden

Mevr. M. van Leeuwen

Mevr. J. Panjoel

Notulist: Mevr. L. van der Heijden

I. Opening

Omstreeks 20.05 opent de voorzitter de vergadering, hij heet allen van harte welkom. In het bijzonder Mevr. M. van Leeuwen die als tijdelijk vervanger van Mevr. J. Panjoel bij de gemeente zal werken. Daarnaast wordt ook Dhr. J. van Limpt in het bijzonder welkom geheten; de nieuwe dorpsdichter.

II. Verslag vorige vergadering (28 mei 2018)

Er zijn geen op-of aanmerkingen m.b.t. het verslag van de vorige vergadering. De notulist, Mevr. L. van der Heijden wordt bedankt.

III. Voorstellen wethouders Wim van der Linden en Davy Jansen

Gedurende de vorige vergadering waren niet alle (nieuwe) wethouders aanwezig, daarom is dit agendapunt opnieuw van toepassing.

Dhr. W. van der Linden

De meeste bewoners zullen Wim van der Linden nog wel kennen omdat hij al eerder wethouder is geweest in de gemeente Bladel. Ten opzichte van de vorige keer heeft hij jeugdhulp erbij gekregen in zijn portefeuille. Daarnaast zitten mobiliteit, financiën, beheer van openbare ruimten en recreatie & toerisme in zijn portefeuille. Tevens is Dhr. Van der Linden nu contactpersoon voor de dorpsraden.

Dhr. D. Jansen

Davy Jansen is 31 jaar en geboren en getogen in Bladel. Hij is wethouder sociaal domein. Zijn achtergrond is jurist, hij heeft in het verleden les gegeven aan de juridische hogeschool. Hij hoopt Netersel zo goed mogelijk te kunnen bedienen daar waar nodig.

IV. Kermis (hoe om te gaan met toekomstige aanbesteding)

Dhr. Jansen geeft aan dat de kermis binnen nu en een jaar opnieuw worden aanbesteed. Het contract met de huidige exploitant loopt eind 2019 af.

De nieuwe aanbesteding biedt kansen, men wil proberen om de aanbesteding te organiseren in samenwerking met de dorpen. Daarnaast wordt aangegeven dat dit wel lastig kan zijn omdat de kleine kernen in principe incurant zijn.

Gelukkig zijn Bladel en Hapert wel courant en daar kunnen de kleine kernen op meelifen.

Zodra men start met de aanbesteding zullen de dorpsraden daar bericht van ontvangen, ze zullen dan zoveel mogelijk betrokken worden.

V. Project kleine asbestdaken

Dhr. F. D'Haens geeft aan dat men in Heeze Leende een pilot heeft gedaan. Particulieren mochten daar asbest opruimen tot een omtrek van 35 vierkante meter. Men werd voorzien van beschermingsmiddelen en daarnaast mocht men de asbest gratis afgeven op een verzamelpunt.

In Netersel kunnen we hetzelfde draaiboek gebruiken indien men nog steeds behoefte heeft aan dit project. Wellicht is het mogelijk om dit dan groter op te zetten zodat ook andere dorpen mee kunnen doen.

De voorzitter geeft aan dat hij vooral de vraag had of men toestemming had van de gemeente. Nu we deze toestemming hebben kunnen we gaan inventariseren hoeveel behoefte er is.

In Heeze Leende heeft de gemeente geholpen met de inventarisatie door mensen aan te schrijven die een asbest dak hebben. Ook hier wil de gemeente meehelpen met deze inventarisatie als men dat wil.

Indien er na 1 januari 2024 nog asbest op je dak ligt ben je in overtreding (je bent dan ook niet verzekerd in het geval dat er brand uitbreekt).

Bewoners die 35 vierkante meter hebben mogen deze gratis afgeven. De overige vierkante meters moeten ze zelf op laten ruimen. Dit is hun eigen verantwoordelijkheid.

Mocht iemand de organisatie van het project mee op zich willen nemen dan mag men zich melden bij de dorpsraad.

VI. Toelichting raadsprogramma

De vorige keer is benoemd dat men zaken mag (en nog kan) benoemen die men eventueel wil laten opnemen in het raadsprogramma.

Er zijn tot op heden twee punten genoemd:

1. Aanpassing verkeerssituatie De Hoeve

Dit staat nog niet in het raadsprogramma, men is nog wel in gesprek over de situatie. De gemeente is het er wel over eens dat er iets moet gebeuren.

Voor Dhr. Van de Linden en Dhr. Jansen is echter nog niet precies duidelijk wat de vraag en de gemaakte afspraken zijn. Ze gaan zich hier binnenkort verder in verdiepen.
(Hier zijn nog financiële middelen voor)

2. Verlichting van de weg naar de hal van de Barbiertjes

Deze staat vooralsnog ook nog niet op het programma van de raad.

Men moet nog onderzoek doen naar wie dit moet betalen en of er nog gelden voor beschikbaar zijn.

VII. Terugkoppeling werkgroep verkeer

Mevr. J. Veraa geeft aan dat er een bijeenkomst is geweest met de werkgroep en Dhr. W. van der Linden. De komende tijd zal men nog vaker bijeen gaan zitten maar vooralsnog kan er nog niet veel worden verteld.

Men verwacht tijdens de vergadering van december 2018 wel nieuws/voortgang te hebben. Dit zal ter zijne tijd verder worden toegelicht.

Provinciale weg

Momenteel is de gemeente druk met het project rondom de provinciale weg van Reusel naar Eersel.

Er is ongeveer 45 miljoen euro beschikbaar voor het aanpassen van deze weg.

Het wordt een vijfjarig project om de situatie te verbeteren.

Men wil in verschillende fases verbeteringen en aanpassingen gaan doorvoeren. Met name de verschillende kruispunten (met stoplichten) langs Bladel en vooraan in Hapert moeten worden aangepakt.

Verder loopt er een project om sluijverkeer door de gemeente (en door Netersel) te verminderen.

VIII. Terugkoppeling werkgroep wonen : Voortgang project hoeve 11-13 en plan Hems

De Hoeve 11-13

Dhr. J. De Koning verteld dat bij het Plan De Hoeve 11-13 de opleverdata bekend zijn; Vanaf 4 oktober beginnen de vooropleveringen en vanaf 18 oktober zijn de volledige opleveringen. Men is enthousiast over het feit dat alles volgens planning is verlopen.

Het vervolg bestaat o.a. uit het aanleggen van de weg. Dit begint begin november. Tot slot zal alles in het voorjaar van 2019 worden aangeplant.

Plan Hems

De werkgroep wonen is minder betrokken bij dit project dus daar kan Dhr. J. De Koning minder over vertellen. Er zijn reeds verschillende archeologische onderwerpen gevonden en momenteel zijn ze nog steeds aan het graven.

Het is onbekend of de opgravingen vertraging zullen opleveren en of dit consequenties heeft voor de bouw.

In 2019 bestaat Netersel 800 jaar. Het comité rondom dit feest heeft al informatie ingewonnen rondom de opgravingen. Ze hebben genoeg informatie om in 2019 een informatieavond mee te vullen.

De werkgroep wonen heeft vastgesteld dat bij Plan Hems de invloed vanuit Netersel beperkt is geweest. Hems heeft tevens aangegeven dat ze alles in één keer willen realiseren (niet gefaseerd opleveren). Momenteel staan er nog 8 woningen op funda, maar men weet niet of deze in werkelijkheid nog beschikbaar zijn.

Bij Hems worden 4 sociale huurwoningen opgeleverd, deze komen vooraan in het plan (3 tussenwoningen). De woningstichting de Zaligheden is zich momenteel aan het heroriënteren op de behoefte van de gemeente. Ze willen als woningstichting liever meer huurwoningen in de grote kernen zoals Bladel en Hapert. In Netersel vinden ze 3 huurwoningen genoeg. Ook Hems had bij voorkeur 3 huurwoningen in de plaats van 4.

Vanuit de werkgroep vind men het jammer dat er steeds één huurwoning minder wordt gerealiseerd. In eerste instantie ging het om 5 huurwoningen, nu zijn het er nog maar 3. Het is belangrijk dat deze woningen wel gerealiseerd worden, want er zijn nog geen huurwoningen voor sociale zorg.

In Netersel zijn er slechts 30 sociale huurwoningen (dit is 8 procent van het totaal). Waarom wil men dit aantal woningen niet uitbreiden?

Gemiddeld heeft men in de gemeente Bladel 15% sociale huurwoningen per kern, dus Netersel zit daarmee aan de onderkant.

De werkgroep zal gaan kijken of ze het zinvol achten om zelf contact op te nemen met de woningstichting. Vanuit de gemeente wordt aangegeven dat de woningstichting daar waarschijnlijk wel voor open staat.

Dhr. Michiels geeft aan dat de zaligheden een toets heeft om toegang te krijgen tot sociale huurwoningen. Veel ouderen komen daar wellicht niet voor in aanmerking. Misschien kan men met de werkgroep wonen de mogelijkheid gaan onderzoeken om gecombineerde appartementen voor ouderen te realiseren. Bijv. 8 tot 10 appartementen waarin bepaalde functies gecombineerd kunnen worden en waar ook zorg verleend kan worden.

Tot slot geeft de voorzitter aan dat men gaat proberen om fase 2 bij De Hoeve 11-13 te versnellen omdat Netersel zelf erg weinig inspraak heeft gehad bij het plan Hems. Als de gemeente hiervoor openstaat wil men gaan inventariseren hoeveel behoefte er is voor fase 2.

Verder zijn er geen vragen/opmerkingen over dit onderwerp.

IX. Speelruimtebeleid gemeente Bladel (toelichting gemeente)

De voorzitter heeft vandaag de nota speelruimtebeleid 2018 ontvangen van de gemeente.

Dhr. Van der Linden geeft een toelichting.

In 2017 is het speelruimtebeleid geïnventariseerd en geëvalueerd. Per kern is in kaart gebracht wat er aanwezig is aan speelruimte en hoe dit gewaardeerd wordt door gebruikers, hiervoor hebben de basisschool kinderen hebben een enquête ingevuld.

In Netersel hebben de kinderen het beleid met een onvoldoende beoordeeld. Dit komt door de ligging en hoedanigheid (uitdaging) van de speeltoestellen.

De dichtheid (voor hoeveel kinderen is er een speelvoorziening) heeft een score van 18,8, dit betekent dat er te weinig kinderen zijn voor uitdagende speeltoestellen voor iedereen.

De uitdaging van de speeltoestellen wordt beoordeeld met een 3 (schaal 1-10).

De gemeente heeft gekeken wat er moet gebeuren om minimaal een voldoende te krijgen. Er is geld voor beschikbaar en men wil dit graag verbeteren maar het wordt in Netersel wel lastig als men alle punten zoals tevredenheid en spreiding goed wil meenemen. Dit zal nog worden vervolgd.

X. Omgevingsvisie 1.1 (toelichting gemeente)

Dhr. F. D'Haens geeft aan dat de omgevingsvisie eerder is vastgesteld met een wijziging vanuit de raad. De vorige raad vond dat veehouderijen in het buitengebied niet mochten uitbreiden.

De nieuwe raad vindt dat veehouderijbedrijven zich wel mogen ontwikkelen, echter mogen ze niet meer schadelijke stoffen uitstoten dan in de huidige situatie.

De regeling rondom de ammoniak uitstoot is vervroegd van 2028 naar 2022. Deze regeling is veel strenger dan de vorige.

De gemeente kan bedrijven vergunningen verlenen voor bepaalde technieken om de toekomstige manier te verbeteren/innoveren. Voorheen mocht dat niet in de gemeente.

Ook mag men in de toekomst mest gaan verwerken in de gemeente. Momenteel mag dat niet, maar er is nu een mestoverschot waardoor men in de toekomst vergunning wil verlenen voor een centrale mestverwerking.

XI. Mededelingen

a. Toelichting over dorpsraad aan groep 7/8 basisschool

Er heeft een toelichting plaatsgevonden vanuit de dorpsraad over hun werkzaamheden aan groep 7 en 8. Hierbij kwamen heel diverse vragen naar voren.

Ook op het gemeentehuis worden middagen georganiseerd voor basisschool kinderen om ze kennis te laten maken met de gemeente. Ze mogen dan zelf spellen doen om een dorp in te richten etc. Ze leren dan dat niet alles mogelijk is en dat er keuzes gemaakt moeten worden. De middagen worden per school per klas georganiseerd.

b. Project Grootte Beerze

Men is nu bezig met het herijken van de visie voor de Grootte Beerze. Op 3 juli is er een werksessie geweest. Janus Bleijs was daarbij aanwezig namens Netersel.

Op 10 oktober zal er een vervolgbijeenkomst zijn. Het gaat er met name over wat de belangrijkste kwaliteiten van het gebied zijn en waar aan gewerkt moet worden. Zodra het helemaal is uitgewerkt wil men het project graag een keer komen presenteren.

Dit onderwerp zal worden vervolgd.

c. (jonge) Kandidaten dorpsraad gezocht

Men is op zoek naar nieuwe kandidaten voor de verkiezing in maart 2019. Niet iedereen van de huidige bezetting zal lid blijven en daarom hoopt men dat er nieuwe kandidaten zijn die zich beschikbaar stellen.

d. Vanuit gemeente

In Hapert zijn vorig jaar twee straten vernoemd naar oud burgemeesters.

Onlangs heeft men het bericht gehad dat iemand uit Netersel in België een straatnaam krijgt.

Paulus Leijten (uit 1800) was een gewaardeerd priester in de buurt van Gent. Hij is geboren in Netersel maar krijgt een straatnaam in Poezelen bij een nieuwe wijk.

e. Dhr. Jan van Limpt (nieuwe dorpsdichter)

Dhr. Jan van Limpt is de nieuwe dorpsdichter wil zich graag voorstellen.

Hij is dichter en 80 jaar oud. Hij mag nog 3 jaar werken als makelaar taxateur van woningen en bedrijven.

Dhr. Jan van Limpt is vereerd om Jan Smets op te volgens als dorpsdichter. Hij krijgt veel vrijheid om onderwerpen te kiezen, maar hij houdt zijn teksten algemeen (niet gericht op personen).

Hij vindt het interessant om aanwezig te zijn bij de vergadering. Hij maakt over ieder dorp een gedicht en wil graag beginnen met Netersel.

Dhr. J. van Limpt heeft in Netersel o.a. enkele jaren het voetbalteam getraind. In 1983 werd Netersel onder zijn leiding kampioen.

Dhr. J. van Limpt bedankt iedereen voor zijn/haar aandacht.

Tot slot wil Dhr. Van Limpt de aanwezigen er op wijzen dat doorzichtige golfplaten ook asbest bevatten.

XII. Rondvraag

Dhr. C. Bressers vraagt waarom er een nieuwe meterkast is geplaatst bij het voetbalveld? Of dienst de kast ergens anders voor?

Vanuit de gemeente kan men hier niet op antwoorden. Ze gaan dit navragen.

Verder zijn er geen vragen/opmerkingen.

XIII. Sluiting

De voorzitter bedankt allen voor zijn/haar aanwezigheid en hij hoopt allen terug te zien tijdens de volgende vergadering op maandag 10 december.