

Dorpsraad Netersel

Datum: 10 december 2018

Locatie: De Poel, Netersel

Aanwezig namens de dorpsraad:

Dhr. K. van der Heijden (voorzitter)

Mevr. M. Hems

Dhr. J. Koning

Dhr. E. van Weert (secretaris)

Mevr. J. Veraa

Mevr. J. Markestijn

Aanwezig namens de gemeente:

Dhr. D. Jansen

Dhr. F. D'Haens

Dhr. W. van der Linden

Mevr. M. van Leeuwen

Dhr. J. Schilders

Afwezig:

Dhr. D. Jansen

Notulist: Mevr. L. van der Heijden

I. Opening

Omstreeks 20.05 opent de voorzitter de vergadering, hij heet allen van harte welkom. De voorzitter heeft afmeldingen ontvangen van Dhr. D. Jansen en Dhr. P. Spijker.

In bijzonder worden welkom geheten Dhr. J. Schilders en Dhr. J. Meijs.

Dhr. P. Roijmans zal later aansluiten.

Verder wordt door Dhr. W. van der Linden vertelt dat de huidige burgemeester op 20 december om 20.30 uur in het gemeentehuis op informele wijze afscheid neemt. Iedereen is daarbij van harte welkom.

De nieuw beoogde burgemeester is Remco Bosma. Waarschijnlijk zal hij op woensdag 16 januari zijn intrede doen. Men probeert dit te combineren met de nieuwjaarsborrel, ook daarbij is iedereen van harte welkom.

II. Verslag vorige vergadering (24 september 2018)

De voorzitter heeft de volgende opmerkingen;

- Gedurende de vorige vergadering werd aangekondigd dat de dorpsdichter (Jan van Limpt) een stukje zou schrijven over Netersel, dit stukje is inmiddels gepubliceerd en wordt voorgelezen tijdens de vergadering.
- De verkiezingen voor de dorpsraad vinden plaats in januari 2019 i.p.v. maart 2019.
- De dorpsnaam Poezelen werd verkeerd geschreven, het moet zijn Poesele (België).

Verder zijn er geen op- of aanmerkingen. De notulist, Mevr. L. van der Heijden wordt bedankt.

III. Toelichting stand van zaken plan Hems (door makelaar Peter Roijmans)

Dhr. P. Roijmans geeft een toelichting over het plan.

Er worden afbeeldingen getoond van het plan het de verschillende type woningen.

De toekomstige straatnamen zijn Pastoor van Moorseldreef en Corne Brogelmansstraat.

Het plan betreft in totaal 20 kavels, de status is als volgt;

Kavel	Type	Grond	Prijs '000	Status	Herkomst kopers	Start bouw
1	2^1 kap	292	274	Verkocht	Tilburg	Maart '19
2	2^1 kap	247	285	Verkocht	Veldhoven	Maart '19
3	2^1 kap	306	299	Verkocht	Hapert	Maart '19
4	2^1 kap	268	287			Maart '19
5	Hoek	126	216			Maart '19
6	Tussen	110	192	Verkocht	Netersel	Maart '19
7	Hoek	155	224			Maart '19
8	2^1 kap	502	445			Maart '19
9	2^1 kap	492	455	Optie		Maart '19
10	Hoek	164	220	Verkocht	Bladel	December '18
11	Tussen	104	170	Verkocht	Bladel	December '18
12	Hoek	171	192	Verkocht	Netersel	December '18
13	Hoek	177	192	Verkocht	Hapert	December '18
14	Tussen	113	170	Verkocht	Netersel	December '18
15	Hoek	172	220			December '18
16	Hoek	208	192	Verkocht	Netersel	December '18
17	Tussen	102	WS	Verkocht		December '18
18	Tussen	102	WS	Verkocht		December '18
19	Tussen	102	WS	Verkocht		December '18
20	Hoek	136	192	Verkocht	Hems Privé	December '18

Kavel 10 – 20 zijn op 1 na allemaal verkocht. Deze maand wordt gestart met de bouw (Fase 1). 17 december wordt de eerste paal in de grond geslagen, 26 december wordt dit definitief en dan wordt er gestart.

Voor fase 2 moet men eerst aan het 70% criterium voldoen. Daarvoor moeten er minimaal 5 woningen verkocht zijn van kavel 1 t/m 7. Dit zijn er nu 4.
Woning 5 t/m 9 zijn nog niet zeker i.v.m. de verkoop.

De woningstichting neemt nog maar 3 woningen over, vanuit Roijmans zijn er diverse woningstichtingen benadert maar het blijkt dat ze afhankelijk zijn van de Zaligheden.
Vanuit de Zaligheden niet ze niet meer potentie in Netersel.

Er vallen 10 sociale woningen in de sociale sector (max. 192k EUR).

Dhr. P. Roijmans wordt bedankt voor zijn toelichting.

Mevr. C. Sneijder vraagt waarom er twee straatnamen komen voor zo'n kleine straat? Wat is de achterliggende gedachte?

Vanuit de gemeente kan men deze vraag nu niet beantwoorden, Dhr. F. D'Haens zal er de volgende keer op terug komen.

IV. Toelichting inrichtingsplan Hoekkker (nieuwe wijk Hoeve 11-13) (Door Martijn Michiels van bewonersvereniging)

Dhr. M. Michiels geeft een toelichting. Hij is een van de inwoners van de nieuwe wijk.

Anderhalve maand is alles opgeleverd en de eerste bewoners wonen er inmiddels.

Tussen de huizen in ligt een plein, de bewoners zouden graag willen meedenken over de invulling van het plein, ze zien het als mooie kans om iets toe te voegen aan het dorp en aan de buurt.

Vanuit de bewoners hebben ze 2 voorstellen;

1. Ze willen dat mensen samen kunnen komen op het plein. Hiervoor zouden ze graag een picknicktafel willen. Bijvoorbeeld net zo een als op het Carolux Simplexplein. Een dergelijke tafel kan ook van pas komen bij het organiseren van evenementen.
2. Er komen allemaal jonge, sportieve mensen te wonen in de Hoekkker. Ze hebben geïnventariseerd wat Netersel wel/niet heeft op het moment en wat gemakkelijk te onderhouden is. Dit bracht ze bij een volleybalnet/buitensportnet.

Ze hebben een geschikt net gevonden op buitensportnet.nl. Het net is onderhoudsvriendelijk en weerbestendig. Ze zijn allen erg enthousiast en ze zijn er van overtuigd dat dit meerwaarde creëert voor het dorp.

De voorzitter geeft aan dat hij het vooral belangrijk vindt dat de bewoners van de wijk achter het plan staan, dat is in deze situatie zeker het geval.

Dhr. W. van der Linden geeft aan dat er volgend jaar gelden vrijkomen voor Netersel in het kader van het speelruimtebeleid. Ze mogen daarom het plan voorleggen en dan gaan ze kijken wat ze ermee kunnen doen.

V. Stand van zaken afvalproef (toelichting Jan Schilders gemeente Bladel)

Dhr. J. Schilders (beleidsmedewerker milieu gemeente Bladel) heeft een presentatie voorbereid en geeft zo een toelichting op de afvalproef.

Tijdens de presentatie wordt o.a. het volgende vertelt;

- 1999:
 - Invoering Diftarsysteem: gescheiden inzameling restafval en GFT
 - Inzameling: wekelijks
 - De vervuiler betaalt
 - Afvalstoffenheffing: vastrecht en variabel recht
- 2006: Inzameling 2-wekelijks: even week: restafval / oneven week: GFT
- 2010: Gescheiden inzameling Plastic verpakkingsafval (tegelijk met GFT)
- 2013: SRE-gemeenten: Manifest voor een afvalloze samenleving (max. 5% = 20 kg. per inwoner per jaar in 2020)
- 2013: Sorteeraanlyse restafval

Slechts een bodempje is onvermijdbaar restafval, maar in 2013 zette men gemiddeld 10 keer de grijze container aan de straat met als inhoud:

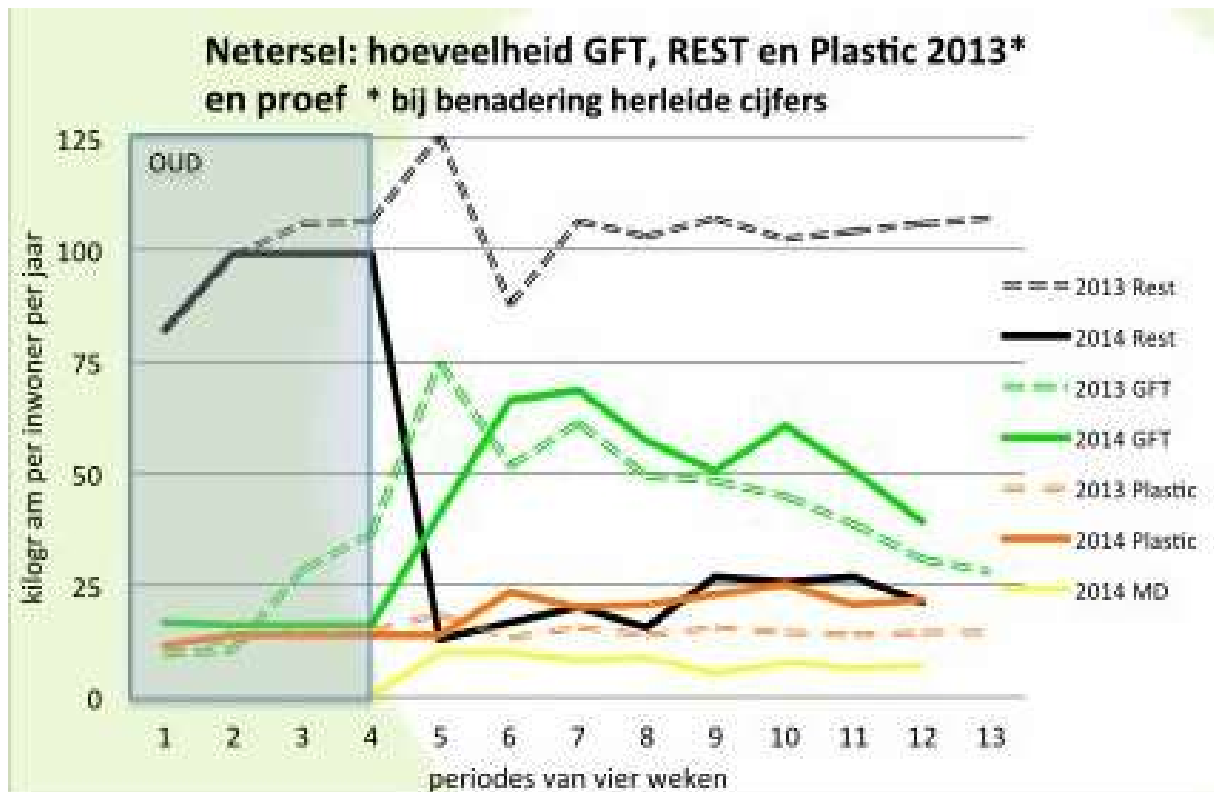
- 47% GFT
- 4% papier
- 4% luiers
- 3% glas
- 5% blik
- 12% plastics
- 6% textiel
- 9% apparaten/materialen
- 3% drankkartons
- 2% hout
- 5% restafval

De afvalproef

- Overleg met Dorpsraad en klankbordgroep
- Start afvalproef: april 2014 t/m september 2014 binnen bebouwde kom.
- Gescheiden inzameling van Metalen verpakkingen en Drankkartons met een aparte gele MD-zak (4 wekelijks).

- Inzameling van restafval met een zogenaamde (rood-zwarte) tariefzak van 30 liter (4 wekelijks).
- Ongewijzigd: gescheiden inzameling van Plastic verpakkingen met een oranje zak en Groente, Fruit- en Tuinafval (GFT) met de groene GFT-container (beiden 2-wekelijks).
- Afvalproef verlengd t/m december 2014

Resultaten:



Bewonersenquête:

- 320 huishoudens hebben deelgenomen aan de afvalproef.
- 135 huishoudens hebben de vragenlijst ingevuld.
- 68% positief over het milieurendement dat met de proef behaald wordt.
- 55% van de ondervraagden is (zeer) positief over de nieuwe inzamel- methode.
- 37% is niet tevreden over het nieuwe inzamelsysteem.
- Voorgestelde verbeteringen:
 - een trekkoord aan de tariefzak;
 - één zak voor PMD;
 - 2-wekelijkse inzameling van tariefzak, GFT en PMD-zak;
 - Spullendoos voor kleine gebruiksvoorwerpen die niet in de tariefzak passen.
- Beloning voor de Netersel gemeenschap als dank voor deelname aan de afvalproef. De gemeente zit nog te wachten op een suggestie vanuit Netersel.

Na afloop van de proef:

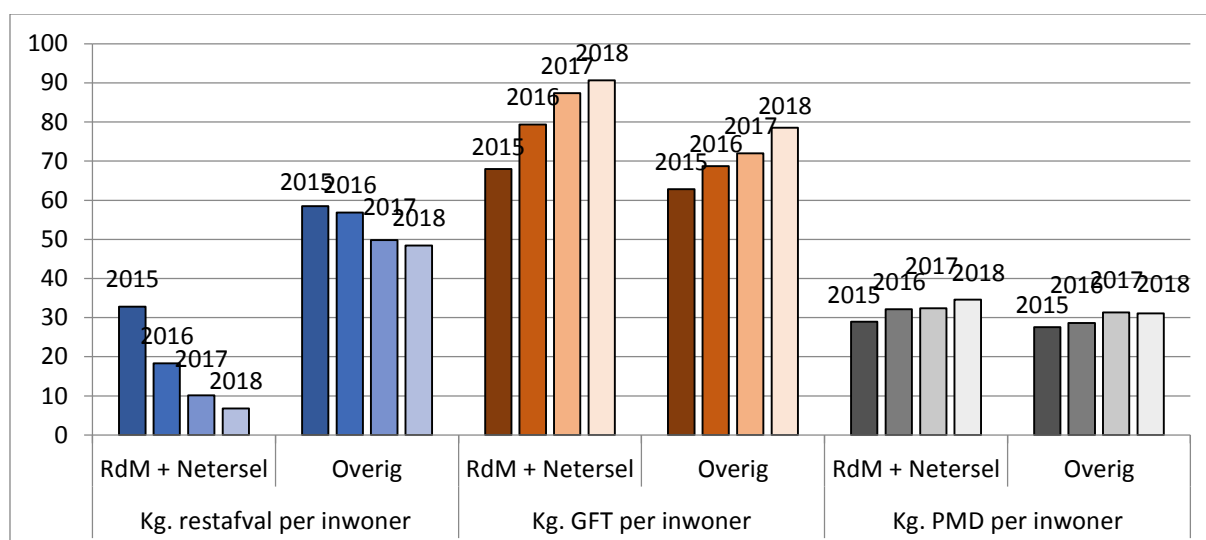
- 2015: Definitieve invoering (rode) tariefzak, met trekkoord, binnen bebouwde kom Netersel (2-wekelijkse inzameling "lift mee" met gemeente Reusel-De Mierden op vrijdag).

- Gescheiden inzameling van Plastic verpakkingen, Metalen verpakkingen en Drankkartons met een aparte PMD-zak (2 wekelijks).
- Ongewijzigd: gescheiden inzameling van Groente, Fruit- en Tuinafval (GFT) met de groene GFT-container (beiden 2-wekelijks).
- 2017: tariefzakken te koop bij:
 - Gemeentehuis Bladel
 - Jumbo Bladel
 - AH Bladel

2015: Wijziging afvalinzameling gemeente Bladel:

- Inzameling PMD (2-wekelijks)
- Inzameling restafval met minicontainers (4-wekelijks)
- Inzameling GFT (2-wekelijks)
- Verdere differentiatie afvaltarieven (restafval duurder en GFT goedkoper)

Resultaten 2015 t/m 2018 RdM-Netersel en overig Bladel



2019:

- Inzamelovereenkomst Baetsen verlengd t/m 2019 met nog één verlengingsmogelijkheid (t/m 2020)
- Afvaltarieven:
 - vastrecht: € 95,64 (€ 94,08)
 - tariefzak (30 liter): € 2,50 (€ 3,00)
 - restafvalcontainer (140 liter): € 10,18 (€ 12,12)
 - GFT-container (140 liter): € 1,02 (€ 1,21)
- Invoering spullendoos
- Voorgenomen wijziging inzamelrequentie tariefzak van 2-wekelijks naar 4-wekelijks in overleg met de klankbordgroep

Toekomstig (Kempisch) grondstoffenbeleid :

Kadernota grondstoffenbeleid:

- Focus op inzameling grondstoffen

- Sorteeranalyse restafval, GFT, PMD
- Inwonersonderzoek:
 - Tevredenheid over serviceniveau
 - Inzamelfrequentie
 - Voorzieningenniveau
 - Monitoring zwerfafval en illegale stort
 - Lopende circulaire initiatieven
- Optimalisatie bestaande inzamelstructuren papier, glas, textiel en luiers
- Analyseren inzamelstructuur restafval:
 - Tariefzak / (kleiner) inzamelmiddel
 - Omgekeerd inzamelen
 - Andere opties

- Onderzoek grondstoffencentrum:
 - Kringloopwinkel
 - Grondstoffenbank
 - Repair café
 - Informatiecentrum
- Communicatietraject

Restafval wordt in de toekomst nog maar één keer per vier weken afgehaald. Dit wordt afgeleid van Reusel omdat het anders te duur wordt.

Mevr. C. Snijder vraagt zich af of er bewoners zijn die het een probleem vinden als het restafval slechts één keer in de 4 weken wordt opgehaald.

Sommige mensen geven aan dat het geen probleem is, maar er wordt ook aangegeven dat men steeds meer gebruikt maakt van bedrijfscontainers. Sommige bewoners huren deze samen met hun burens en andere nemen soms hun afval mee naar het werk. Dit kan daarom een vertekend beeld geven.

In Reusel is het inmiddels definitief dat het restafval maar eens per vier weken wordt opgehaald.

Bij de volgende aanbesteding zou men hier wellicht beter rekening mee kunnen nemen. Echter, wanneer gevraagd wordt of er iemand problemen mee heeft steekt niemand zijn vinger op.

GFT en Plastic wordt vooralsnog wel nog om de twee weken opgehaald.

Dhr. H. Michiels vraagt of er nog wijzigingen komen in het buitengebied?

In het buitengebied wordt het afval weinig opgehaald; daar zitten veel bedrijven en die regelen dat vaak zelf. Vooralsnog vinden daar geen wijzigingen plaats.

Er zijn geen reacties gekomen op het feit dat men de tariefzakken voortaan buiten het dorp moet kopen.

VI. Kappen van bomen aan de Hoeve/Kranenberg (door Jos Meijs van gemeente Bladel)

Dhr. J. Meijs (groenbeheerder) geeft een toelichting namens de gemeente.

Bij de weg van Netersel naar Casteren gaat men de bomen vervangen (vanaf de schipstaarten tot Casteren).

Er is een beheerplan gemaakt waarin in 6 jaar tijd de bomen worden vervangen. Iedere keer wordt 150 tot 200 meter bomen meegenomen. Na 6 jaar zal dan alles vervangen zijn.

De Amerikaanse eiken zijn allemaal bijna dood. Er ontstaan open kronen en er groeien zwammen op.

Men gaat duurzame, inheemse soorten terug planten. Bijv. lindebomen en esdoorns. Daar komen veel bijen op af en die bomen zorgen voor meer biodiversiteit.

De bomenrij tussen de fietspad en de weg is erg slecht. Daarom is ervoor gekozen om dit opnieuw in te richten. De verandering zal zorgen voor een nieuw straatbeeld.

Voor de komende 6 jaar is dit het plan, daarna zal verder worden gekeken naar andere wegen. Van Bladel naar Netersel liggen inlandse eiken, deze zijn al meer geschikt.

De veranderingen komen voort uit het Groen structuur plan. Dit plan wordt vastgesteld voor 10 jaar, van 2018 tot 2028 in dit geval. Het plan wordt opgesteld door een extern bureau, maar het is een openbaar stuk. M.b.t. Netersel geeft dit plan verder aan dat de kapel vooraan in de Fond van der Heijdenstraat meer in het zicht moet komen te staan. Daarvoor zullen er op die plaats een paar bomen moeten wijken.

De voorzitter wil graag op de hoogte worden gebracht van de wijzigingen in Netersel worden gedaan. Hij vraagt of de bewoners hierbij betrokken kunnen worden.

Dhr. J. Meijs wordt bedankt voor zijn toelichting.

VII. Stand van zaken werkgroep verkeer

De voorzitter geeft een toelichting; De werkgroep bestaat momenteel uit vijf personen waar Dhr. M. Delien er één van is. De werkgroep is daarom op zoek naar nieuwe leden (vanuit de Hoeve wordt de werkgroep al goed vertegenwoordigd, maar vanuit de rest van het dorp nog niet)

Men zal nog een notitie maken hiervan in de dorpskrant.

De werkgroep vindt het volgende belangrijk;

1. Dorpse karakter van de wegen
2. Welzijn bewoners (De hoeve, trillingen)
3. Verkeersveiligheid

De werkgroep vindt het van belang om een juiste afweging te maken hierin.

De werkgroep heeft onlangs een brief ontvangen over de verkeersveiligheid aan de Muilen.

Er heeft onlangs een dodelijk ongeluk plaatsgevonden, dat was niet de eerste keer.

De verkeerssituatie heeft de aandacht van de werkgroep, men wacht nog het rapport van de politie af en vervolgens gaat men bekijken hoe men daar mee om wil gaan.

J. Veraa geeft een toelichting over de Hoeve:

Ze hebben samen gezeten met de wethouder, de werkgroep en de ambtenaar. Dit in verband met het wegdek en de nieuwe aansluitingen.

In de verkeerscommissie wordt uitgebreid besproken wat de mogelijkheden en voor- en nadelen zijn van een nieuw wegdek. Ook bewoners worden daarbij betrokken.

In januari wordt dit allen nader besproken en daarbij mag iedereen aanwezig zijn.

Dhr. W. van der Linden vertelt dat men nadrukkelijk heeft aangegeven dat er draagvlak moet zijn voor de keuze die wordt gemaakt.

Men heeft 3 varianten laten zien die allen hun voor- en nadelen hebben. Uiteindelijk moeten de bewoners wel draagvlak hebben voor de keuze die gemaakt gaat worden. Een vierde optie is namelijk om niets te veranderen.

Qua inrichting wil men echter wel veranderingen doorvoeren van de Kerk tot aan de Schipstaarten.

Na afloop van de bijeenkomst in januari wil de gemeente met een voorstel komen.

Vanuit de aanwezigen wordt gevraagd wanneer er voldoende draagvlak is?
Het zal nooit zover komen dat 100% van de bewoners van de hoeve voor dezelfde oplossing kiest.

VIII. Kandidaten stichting dorpsraad Netersel

Men is nog steeds op zoek naar nieuwe kandidaten voor de dorpsraad.
Tijdens het vooroverleg waren er twee geïnteresseerden die graag meer wilde weten.
Nog niemand heeft zich concreet aangemeld, daarom worden er nog geen namen genoemd.

Mia gaat de dorpsraad verlaten. Men is dan nog maar met vijf personen, dat is het minimum. Daarom zou men twee leden toevoegen.

Tijdens de vergadering wordt op dat moment door een van de aanwezigen aangegeven dat men die persoon op de lijst mag zetten.

IX. Mededelingen

a. Project verwijderen asbest kleine daken

In de dorpskrant heeft een oproep gestaan, daar zijn echter geen reacties op gekomen.
Dhr. F. 'D Haens vertelt vanuit de gemeente dat men bezig is met de organisatie van het project.
Iedereen met een huis van voor 1994 wordt aangeschreven (daarna werd geen asbest meer gebruikt).
Daarna zal een datum worden geprikt in samenwerking met Baetsen zodat iedereen zijn asbest kan brengen.

b. 2e werksessie de Grootte Beerze

Onlangs is de nieuwsbrief uitgekomen. Daarin wordt in het kort aangegeven wat er naar voren is gekomen tijdens de tweede werksessie. Tijdens de vergadering worden deze punten kort voorgelezen.
Op Waterschap de Dommel kan men zich aanmelden voor de nieuwsbrief.

c. Data dorpsraad 2019

- 28 januari
- 25 maart
- 17 juni (i.v.m. kermis en Pinksteren)
- 30 september
- 9 december

X. Rondvraag

Dhr. E. Meulenbroeks geeft aan dat er vorig jaar werd gesproken over een overkluizing van het water in de Neterselse heide (Meierweg, de Ruttestraat). Na de toelichting is daar niets meer over verteld.
Dhr. H. Michiels geeft aan dat de realisatie gepland staat voor 2021.

XI. Sluiting

De voorzitter bedankt allen voor zijn/haar aanwezigheid en sluit de vergadering omstreeks 21.55 uur. Hij hoopt allen terug te zien tijdens de volgende vergadering op maandag 28 januari.