

Q&A Egyptische Poort

Behorende bij uitzending Omgevingsdialoog Egyptische Poort van 14 februari 2022.

Kijk de uitzending terug via <https://www.youtube.com/watch?v=1bUF8aD-YxY>

Blok 1 Introductie

1. Wat gaat er gebeuren in de Egyptische Poort?

We weten op dit moment nog niet of er iets gaat gebeuren. Het is wel de wens van de gemeenteraad om een aantal mogelijkheden tot gebiedsontwikkeling te verkennen. We gaan onder andere bekijken of het oude zwembad kan worden vervangen door een sport- en recreatiecomplex mét binnenzwembad, dat er een zwemvijver wordt aangelegd, een woonwijk wordt gerealiseerd en het sportpark wordt gerenoveerd. Daarnaast kijken we naar mogelijke voor nieuwe fietsverbindingen het veiliger maken van de Bossingel en de aanleg van een veilige tunnelverbinding onder de N284. Er kan dan mogelijk ook een camperplaats komen direct ten zuiden van de Egyptische Poort. Het is aan de gemeenteraad om uiteindelijk te besluiten of en zo ja wat we gaan doen.

2. Hoe zijn jullie daarbij betrokken geraakt?

De gemeenteraad heeft de opdracht gegeven om een plan uit te werken waar o.a. een veilige oversteek N284, woningen, een zwemvijver en een zwembad zijn opgenomen. We hebben Search architecten (Esther) gevraagd ons te helpen bij de planvorming. Vanaf september zijn Claudia en collega Tom als nieuwe projectleiders aan boord om het project naar besluitvorming te brengen.

3. Hoe zijn jullie tot het huidige ontwerp gekomen?

Het was een flinke uitdaging. We willen nieuwe wensen toevoegen en het gebied is groot. Maar toch is het krap als je alle doelen en wensen een plek wil geven. We hebben flink gepuzzeld en hierbij de verschillende verenigingen en organisaties om hulp gevraagd.

4. Wat is een omgevingsdialoog – wat verwachten jullie van de kijkers?

Vandaag houden we een gesprek met de omgeving en toekomstige gebruikers. Dat wilden we eigenlijk fysiek doen, maar dat gaat helaas niet vanwege de coronamaatregelen. Bij deze omgevingsdialoog presenteren we een concept ontwerp waar men op kan reageren. De reacties gebruiken we om tot een definitief ontwerp en voorstel te komen. Het is een manier om inwoners te betrekken in het proces vóórdat de gemeenteraad een besluit neemt. Dat past bij deze tijd!

Blok 2 Totaalontwerp

5. Wat waren de grootste uitdagingen in het ontwerp?

Er zijn heel veel wensen voor het gebied. Omdat er op het huidige sportpark veel verschillende activiteiten plaatsvinden, was het creëren van ruimte voor bijvoorbeeld woningen en een zwemvijver een uitdaging. Woningen kunnen er alleen komen als we schuiven met het gilde-

terrein. We hebben veel geschoven om een optimale plek te vinden voor het zwembadcomplex, een nieuwe zwembad zonder dat er al te veel ruimte voor de sportvelden verloren gaat.

6. Waarom zijn er woningen gepland in het gebied?

Dat is een keuze geweest van de gemeenteraad bij het vaststellen van de uitgangspunten. De woningen zijn nodig vanwege de grote behoefte van onze inwoners. En met de opbrengsten van de woningen kunnen we de benodigde investeringen in de rest van het gebied doen. Gezien de hoge bouwkosten is het overigens afwachten wat de opbrengsten gaan worden.

7. Wat voor woningen gaan hier komen en hoeveel?

Dat staat nog niet vast. Het college van B&W heeft wel een voorkeur uitgesproken voor maximaal 100 woningen, een gemengde wijk (van koop tot huur), minimaal 40% in het sociale huur- en koopsegment en een maximale bouwhoogte van 18 meter. Dat zijn enkele uitgangspunten, waarover de gemeenteraad straks het laatste woord heeft.

8. Krijgt CPO een kans in het plan?

Duidelijke richtlijnen in de gemeente met betrekking tot CPO. In principe zou CPO vanwege de omvang van het project niet worden toegepast, maar door de raad is besloten dat er in dit geval wel CPO wordt toegepast, zij het op een speciale manier.

9. Welke mate van vrijheid is van toepassing met betrekking tot modulair bouwen?

Op dit moment is daar nog heel veel vrijheid in. Het modulair bouwen is een optie die voor het college veel meerwaarde heeft. Tegelijkertijd is het belangrijk dat woningen betaalbaar blijven. De gemeenteraad maakt uiteindelijk de afweging over welke uitgangspunten we als gemeente willen hanteren bij de uiteindelijke woningbouw.

10. Is er niet teveel geluidsoverlast op de nieuwe woningen van de N284?

Geluidsoverlast is inderdaad iets om rekening mee te houden. Daarom heeft het college de wens uitgesproken dat er een geluidswal komt. Daarnaast is bij de woningen aan de zijde van de N284 een geluidswerende muur noodzakelijk. Tuinen worden niet aan die zijde aangelegd. De overtollig uitgegraven grond uit de nieuwe zwembad kan worden gebruikt om deze geluidswal als een landschap met bermen en heuvels te creëren. Dit landschap beschermt daarmee de nieuwe buurt tegen het lawaai van het verkeer.

11. Wanneer start de bouw?

Daar kunnen we nu nog niets van zeggen. Het is eerst aan de gemeenteraad om een besluit te nemen over de plannen. Daarna kan een procedure tot aan de bouw 2 jaar tot 7 jaar duren; dat hangt van veel factoren af. Denk aan de schaarste van bouwmaterialen, mogelijke juridische procedures, uitkomsten van archeologisch onderzoek, noem maar op.

12. Waarom is voor een tunnel gekozen?

Het college heeft dat als voorkeur uitgesproken na overleg met provincie Noord-Brabant. We hebben die voorkeur als college uitgesproken om de volgende redenen:

- *Een verdiepte ligging blijkt niet haalbaar en de provincie werkt hier ook niet aan mee. De provincie Noord-Brabant werkt wel mee aan een tunnel of brug.*

- *Een tunnel is beter in te passen in de omgeving en is beter toegankelijk het hele jaar door dan een brug. Denk aan gladheid, maar ook dat een tunnel een stuk hoger moet zijn dan dat een tunnel diep moet zijn.*
- *Er zijn nog verschillende keuzes te maken in het uiteindelijke ontwerp van de tunnel om deze een prettige, veilige, groene en ruime uitstraling te geven.*

13. Wordt de Bossingel ook aangepast?

Dat is wel de wens, want die wordt als onveilig ervaren. We willen daar aanpassingen doen die de veiligheid voor langzaam verkeer vergroten. Of de straat dan bijvoorbeeld eenrichtingsverkeer wordt of voor auto's geheel wordt afgesloten (m.u.v. bewoners), besluiten we op een later moment.

14. Hoe wordt omgegaan met de wegen naar de nieuwe woningen toe? Worden die ook aangepakt?

De wegen zoals ze er nu bij liggen, zijn in principe geschikt als de plannen doorgaan. Daar hebben we verkeerskundig onderzoek naar laten uitvoeren. We hoeven geen grote maatregelen hiervoor te nemen.

15. Waarom liggen er zoveel nieuwe fietspaden in het gebied?

We willen betere fietsverbindingen vanaf de nieuwe tunnel naar bedrijvenpark de Sleutel, de nieuwe woningen en ook naar de Egyptische Poort zelf. Met betere fietsverbindingen stimuleren we ook om meer met de fiets te gaan.

16. Wordt het bos aan de Egyptische Dijk gekapt?

We gaan er vanuit dat deze vraag doelt op de bomen die nu staan op de locatie waar het Gilde naartoe zou verhuizen. In dit geval klopt het dat we een aantal bomen moeten laten verwijderen. Natuurlijk komt hier dan compensatie voor. We voegen ook weer nieuw groen toe aan het gebied op andere locaties.

17. Waarom staan er ook maatregelen gepland op het sportpark?

Een aantal maatregelen is nodig om ruimte te creëren voor de nieuwe wensen. We kunnen geen zwembijver realiseren zonder aanpassingen te doen aan de huidige ruimte. Daarnaast vinden we dit ook een mooie kans om ook het sportpark weer up to date te krijgen met de wensen en uitdagingen die er nu en in de toekomst zijn. Daarbij wil de gemeenteraad sportparken toekomstbestendig maken. Dat moet natuurlijk wel betaalbaar zijn.

18. Hoe groot wordt de zwemplas en is dat wel groot genoeg?

Nu is een zwemplas ingetekend van ca. 1,5 ha groot (ca twee voetbalvelden). Daarnaast reserveren we nog een deel voor een zogenaamde helofytenfilter. Dat is een natuurlijke filter om de waterkwaliteit goed te houden. We hebben al verschillende metingen gedaan aan het grondwater en bodem. Zo zijn we er zeker van dat dit groot genoeg is om én veel mensen te laten genieten van buitenwater én een goede kwaliteit te garanderen.

19. Kunnen we straks echt zwemmen in de zwemplas?

Technisch gezien kan dat.

20. Hoe zorgen we dat de zwemplas veilig is?

We willen liever geen hek plaatsen, dus we moeten met slimme natuurlijke oplossingen zorgen dat het veilig is.

21. Waarom is er gekozen voor een camperplaats? Is hier echt behoefte aan?

Ja, er is een grote en toenemende vraag naar camperplaatsen. Zoals in het recreatiebeleid vastgesteld wil het gemeentebestuur graag dat de Brabantse Kempen een toeristisch en recreatief onderscheidende regio is. Dat betekent vernieuwende producten aanbieden voor diverse doelgroepen en meer bezoekers binden door ook juist in te zetten op nieuwe markten. Daar past een camperplaats goed in, omdat we dit aanbod nog niet hebben in de gemeente. Qua locatie is het ook ideaal, dichtbij verschillende voorzieningen als natuurgebieden, de zwemvijver en horecagelegenheden.

22. Is de grond van de camperplaats van de gemeente en hoeveel plaatsen komen er?

De grond waar de camperplaats nu is ingetekend, is van de gemeente. Er is ook een tweede initiatief bij de gemeente bekend op particuliere grond naast dit perceel. We hebben nog geen afspraken gemaakt over het aantal plaatsen. Het is aan de initiatiefnemers zelf om tot een voorstel te komen. De gemeente toetst op verschillende omgevingsfactoren en de voors en tegens wat ze van het voorstel vindt.

23. Zou het plan ook door kunnen gaan zonder camperplaats?

Dat kunnen we nu zeggen, omdat de gemeenteraad uiteindelijk beslist hoe belangrijk zij de aanwezigheid van een camperplaats vindt in het geheel. Het is wel zo dat een camperplaats ook een financiële bijdrage levert aan de totaalbegroting.

Blok 3 Sportverenigingen

24. Welke sportverenigingen zijn betrokken bij het ontwerpproces en hoe?

Er zijn in totaal twaalf verenigingen betrokken:

- 1. Handbalvereniging Saturnus*
- 2. Hardloopvereniging No Limits*
- 3. Kempische Amateur Radioclub*
- 4. Korfbalvereniging Bladella*
- 5. Scouting St. Willibrord*
- 6. St. Jorisgilde Bladel*
- 7. Stichting Speelbos Bladel*
- 8. VC Bladel*
- 9. V.L.T.B.*
- 10. Voetbalvereniging Bladella*
- 11. Vereniging van Handboogschutters O.N.A*
- 12. Zwemvereniging Platella*

Deze verenigingen zijn betrokken via drie bijeenkomsten en één op één contacten. De eerste bijeenkomst was begin 2021, de tweede eind 2021 en de derde was in de vorm van een inloop in

januari. We hebben informatie opgehaald en die verwerkt in een ontwerp dat vervolgens weer twee keer is voorgelegd.

25. Zijn er verenigingen die nu niet aanwezig zijn, maar mogelijk wel interesse hebben om hier naartoe te verhuizen?

Niet dat de gemeente weet.

26. Wat vinden de verenigingen van het ontwerp wat er nu ligt?

Er staat nog geen handtekening onder en we hebben nog een paar openstaande punten waar we na vanavond nog het één en ander mee moeten doen. Niettemin hebben alle verenigingen zich tijdens dit proces positief en constructief opgesteld. En zij steunen de richting die we opgaan qua inhoud. Daarnaast geven ze aan dat ze het gevolgde proces ook als prettig hebben ervaren. Het is voor alle verenigingen wel duidelijk dat het nu nog gaat om plannen in een vroeg stadium. De gemeenteraad kijkt naar de kosten en verschillende afwegingen. Het is mogelijk dat de gemeenteraad niet instemt met de voorgestelde wensen.

27. Er verandert best veel op het sportpark, is dat echt nodig?

Ja, om twee redenen:

- a. *Er is een aantal aanpassingen nodig om simpelweg ruimte te maken voor nieuwe wensen.*
- b. *Het huidige ontwerp dateert uit omstreeks jaren '60 en is niet meer toekomstbestendig. We zien veel nieuwe trends en ontwikkelingen in de sportwereld. Meer mensen die (ongeorganiseerd) willen sporten en bewegen in de openbare ruimte, minder vrijwilligers, meer behoefte om samen te werken en ook nieuwe vormen van sport die om nieuwe of andere faciliteiten vragen.*

28. Hoeveel gaan al die aanpassingen kosten?

Het droomscenario wat we vandaag presenteren gaat waarschijnlijk veel kosten. We werken nu aan de exacte berekeningen. Kostenneutraal wordt het in ieder geval niet. De gemeenteraad maakt over een paar maanden na alle overwegingen een besluit.

29. Waarom is gekozen voor een gezamenlijk clubhuis?

Dat is expliciet een wens van de verenigingen zelf. Zij willen meer samenwerken op het sportpark en dat past ook bij de huidige tijdsgeest.

30. Wordt het nieuwe clubhuis duurzaam gemaakt qua zonne-energie?

Dit is iets voor een volgende fase. Als de gemeenteraad akkoord gaat met dit onderdeel, kunnen we dit verder uitwerken. Gezien de huidige gemeentelijke doelen is het wel voor de hand liggend.

31. Kunnen anderen – buiten verenigingstijden – gebruik maken van de nieuwe kantine? Is er gekeken naar een effectief gebruik van deze nieuwe accommodatie?

Het gezamenlijk clubhuis is juist bedoeld voor gezamenlijk gebruik. Graag gaan we in gesprek met geïnteresseerden over de mogelijkheden.

32. Waarvoor dient het nieuwe hardloopparcours?

Dat is een nieuwe faciliteit waar Hardloopvereniging No Limits zich hard voor maakt. Die is expliciet bedoeld voor iedereen in Bladel die er gebruik van wil maken. Niet alleen om te hardlopen, ook om lekker te wandelen. Je hoeft dus geen lid te zijn of te worden van No Limits om hier gebruik van te kunnen maken. Het is een mooie manier om sport en bewegen in de openbare ruimte op een laagdrempelige manier te stimuleren.

33. Is ook gekeken naar veiligheid met de nieuwe fietspaden en clubhuis?

Ja dat is een belangrijk punt van aandacht. In de volgende fase zorgen we voor een verdere uitwerking van een veilige inrichting. Daarbij kijken we onder andere naar verlichting.

34. Waarom gaan er ook gebouwen weg die nog prima zijn?

We hebben de gebouwen die er nu staan jarenlang best goed onderhouden. Daardoor zijn ze nu prima of zelfs goed van kwaliteit. Bij sommige gebouwen hebben we ook al duurzame maatregelen genomen, zoals de aanleg van zonnepanelen. Toch zie je dat er problemen zijn met bijvoorbeeld de energierekening en dat de huidige inrichting en faciliteiten niet meer passen bij de behoeften van nu. Denk aan de steeds kleiner wordende groep vrijwilligers. Sport en beweging is ontzettend belangrijk, zeker in deze tijd. We vinden het dus ook een investering waard om ervoor te zorgen dat de uitstraling en voorzieningen aansluiten bij de wensen van nu om zoveel mogelijk mensen aan het bewegen te krijgen en houden.

35. Is het echt nodig een aantal verenigingen te verplaatsen naar een ander deel van het sportpark?

Ja, want anders kunnen we geen nieuwe activiteiten realiseren.

36. Waarom ligt de nieuwe buitenbaan voor Handboogvereniging ONA niet bij het clubgebouw?

Handboogvereniging ONA wenst een buitenbaan, die hebben ze nog niet. Het Gilde heeft de suggestie gedaan om op hun nieuwe locatie dubbelgebruik van de banen te creëren. Tegelijkertijd blijft de binnenbaan met de nodige faciliteiten bestaan, want die voldoet nog prima aan de wensen. Er is geen reden die te verplaatsen. Daarom liggen beide banen uit elkaar.

37. Blijven de velden kunstgras op dezelfde plek liggen? In verband met de nieuwe toplaag.

In het huidige conceptontwerp verplaatsen we de velden.

38. Hoe zit het met parkeren? Zijn er wel genoeg plaatsen?

Voor het parkeren zorgen we uiteraard dat het aantal plaatsen voldoet aan de parkeernormen die we hiervoor hanteren.

39. Komen er ook elektrische oplaadpunten voor auto's en fietsen op het sportpark?

Dat weten we nu nog niet. Met de verdere uitwerking kunnen we aan de slag na het besluit van de gemeenteraad.

40. Zijn de filmpjes later te gebruiken om de achterban van de verenigingen te informeren?

Ja, die zijn op te vragen via egyptischepoort@bladel.nl.

Blok 4 Sport – en recreatiecentrum

41. Waarom is ervoor gekozen er een multifunctioneel centrum van te maken en niet alleen een zwembad?

De raad van Bladel heeft het college (burgemeester en wethouders) de opdracht gegeven om burgerinitiatieven te stimuleren voor het plangebied de Egyptische Poort. De initiatieven fitness van Training Unit, Fysiotherapie van Fysio Bladel en Brasserie van de Tipmast zijn uitgebreid met Kinderopvang en vervolgens gekoppeld aan het initiatief om een nieuw zwembad te realiseren. Genoemde exploitanten willen graag samenwerken om zo een nieuw product-aanbod te kunnen doen voor de inwoners van Bladel. Dat komt voort uit de samenwerking tussen Fysiotherapie Bladel en Training Unit die kansen zien in de unieke locatie van het gebied naast de bossen. Dit is voor hen een kans om hun aanbod te verbeteren. Door samenwerken willen de initiatiefnemers elkaar inspireren, helpen en energie geven. Een kruisbestuiving van functies.

42. Welke ondernemers gaan zich in het centrum vestigen?

- *Optisport als zwembad exploitant.*
- *Fysio Bladel met fysiotherapie en sportbegeleiding.*
- *Training Unit met fitness en outdoor training.*
- *Nummer 1 met kinderopvang*
- *De Tipmast met een brasserie.*

43. Hoe wordt het centrum gefinancierd?

De keuze is gevallen op een model waarbij een lokale maatschappelijke stichting de benodigde grond in erfpacht neemt van de gemeente Bladel. Deze stichting wordt eigenaar van het multifunctioneel centrum en coördineert de totaal exploitatie van het multifunctionele centrum. De stichting maakt gebruik van een gunstige maatschappelijke financiering op maat. De gemeente biedt deze aan via "Maatschappelijk financieren". Deze maatschappelijke financiering (met gemeentegarantie) zorgt voor de meest optimale exploitatie, zonder directe financiering van de gemeente te vragen. .

44. Waarom vragen jullie een subsidie van de gemeente?

De subsidie van de gemeente geldt enkel en alleen voor het zwembad en dan ook nog voor de niet-commerciële activiteiten. De overige activiteiten zijn commercieel en niet afhankelijk van subsidie. De gemeente subsidieert zwemactiviteiten, omdat zij het belangrijk vindt dat maatschappelijke zwemactiviteiten tegen betaalbare tarieven kunnen worden aangeboden. De mix van alle zwemactiviteiten en de andere commerciële exploitaties zorgen voor de meest optimale totaalexplotatie (minste bijdrage van de gemeente).

45. Wordt er ook samengewerkt met de andere verenigingen in het gebied?

Fysiotherapie Bladel, VV Bladella, korfbalvereniging en Training Unit werken al samen. Denk aan het gebruik van velden, maar ook hulp bij revalidatie. Ook werken fysiotherapie en het zwembad samen om kinderen die achterblijven in de ontwikkeling van het zwemmen, extra te helpen. Dat zijn nog maar enkele voorbeelden. Er zijn veel meer ideeën, bijvoorbeeld met Vitality clubs voor ouderen die samen sporten en elkaar coachen.

Het nieuwe multifunctionele centrum is bij uitstek geschikt om naast het eigen programma een groot aanbod te realiseren voor de breedtesport in de buurt, schoolsport, senioren sport, revalidatiesport en het mkb.

We denken aan het aanbieden van combi abonnementen in het multifunctionele centrum, maar ook met de breedtesportverenigingen in de buurt (voetbal, korfbal, tennis, volleybal etc). Het multifunctionele centrum zal het begin en eindpunt vormen voor wandel, trim en fietstochten, wellicht georganiseerd in samenwerking met de atletiekvereniging. Dagbestedingsactiviteiten voor senioren kunnen in overleg met Kempenland worden aangeboden. Uiteraard vindt in het multifunctionele centrum revalidatie en hersteltraining plaats voor de totale breedtesport in het plangebied en ook daar buiten.

46. Komen er ook mogelijkheden voor hardlopers om zich om te kleden in het nieuwe gebouw?
Dat moet natuurlijk geen probleem zijn. We willen zo veel mogelijk verbinden, daar horen kleedkamers ook bij.
47. Waar komt de scheiding tussen dit gebouw en het sporthuis bij Bladella?
De sportkantine is echt toegelegd naar de sportverenigingen waar zij samenkomen met hun leden. De multifunctionele accommodatie is bedoeld als een plek waar de commerciële activiteiten samenkomen en waar iedereen gebruik van kan maken?
48. Wat gebeurt er met het zwembad als de gemeenteraad niet met de plannen instemt?
Als de gemeenteraad komende zomer niet instemt met de plannen, dan kiest het zwembad ervoor het huidige zwembad een upgrade te geven. Daar blijft het dan bij. Komende zomer is hiervoor ook als deadline gegeven, omdat anders de veiligheid op termijn niet meer gegarandeerd kan worden voor het bestaande zwembad. Oftewel we kunnen niet langer meer wachten. Dat is heel begrijpelijk.
49. Wordt de zwemplas ook onderdeel van de activiteiten?
- *Jazeker, we zijn de afgelopen jaren regelmatig naar de zwemvijver in Hooge Mierde geweest. Hierdoor ontstond het idee om te bekijken of zoiets ook in Bladel zou kunnen. De wens voor een buitenzwemlocatie is volgens mij altijd al aanwezig geweest in de gemeente Bladel. Juist een zwemvijver kan dan een multifunctionele betekenis hebben voor sport en recreatie activiteiten. Zowel voor jonge gezinnen, jeugd en ouderen. Maar het kan ook geweldig zijn voor een braderie of kleinschalig festival te organiseren zoals in de Beekse Bergen.*
 - *De zwemplas is een belangrijk onderdeel van het geheel. Zo zal er voldoende plaats zijn voor de inwoners van Bladel die wensen te recreëren in en rond het water. Tevens zal er een deel van de plas exclusief ter beschikking staan voor beweegactiviteiten die door met Training Unit worden aangeboden.*
 - *Training Unit gaat voor een groot aanbod. Daarbij kunt u denken aan bootcamp activiteiten in en rondom het water.*
 - *Tevens wil Training Unit kano/kayak activiteiten aanbieden voor diverse doelgroepen.*
 - *Het uitzetten van behendigheid parcours op het water behoort natuurlijk ook tot de mogelijkheden.*

50. Mogen honden ook los zwemmen in de zwemplas?

Nee, net als bij andere zwembadcomplexen is dit verboden, omdat dit gezondheidsrisico's met zich meebrengt voor mensen.

51. Is er ook nagedacht aan geluidsoverlast voor de camperplaats van de sporters zaterdag en zondag morgen om 9 uur 's ochtends; camper mensen zijn meestal ouderen?

Dit is een detail die we in de verdere uitwerking meenemen in de volgende fase. Het is aan de initiatiefnemers van de camperplaats zelf om dit in hun plannen mee te nemen.

Blok 5 Afsluiting

52. Wat gaat er hierna gebeuren?

Alle inwoners kunnen (na) vanavond hun reactie geven via www.bladel.nl/egyptischepoort. Wij verwerken de reacties tot een definitief concept. Hierover mag de gemeenteraad een besluit nemen in juli dit jaar. Bij een positief besluit gaan we de plannen verder uitwerken, waarschijnlijk in deelprojecten. Bij een negatief besluit gaan we de plannen niet of deels uitvoeren.

53. Wat doen jullie met de input?

We maken een afweging welke reacties we mee (kunnen) nemen afhankelijk van het detailniveau, kosten, beschikbaarheid van ruimte en draagvlak bij de verschillende betrokken partijen. Die verwerken we in het definitieve conceptontwerp. Die versie publiceren we opnieuw online zodat men ook kan kijken of en zo ja wat er met hun reacties is gebeurd.

54. Hoelang kunnen inwoners nog reageren op het concept?

Tot en met 28 februari 2022 via de website www.bladel.nl/egyptischepoort. Daar zijn vanaf 16 februari ook de documenten te vinden samen met een overzicht van de vragen die vanavond gesteld zijn met het antwoord.

55. Wat als ik geen computer heb?

Dan kunt u het ontwerp ook inzien via de receptie van het gemeentehuis. Daar liggen ook formulieren waarmee u uw reactie kunt achterlaten.

56. Wanneer besluit de gemeenteraad hierover?

In juli 2022 en die vergadering is dan ook openbaar te volgen via www.bladel.nl.